

## A l'Ajuntament en Ple

---

Atès que l'Ajuntament en Ple, en sessió celebrada el dia 20 de desembre de 2024 va aprovar la rectificació de l'Inventari de Béns i Drets de propietat municipal a 31 de desembre de 2023.

Atès que l'article 103 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals (Decret 336/1998 de 17 d'octubre), estableix que la rectificació de l'inventari municipal s'ha de verificar anualment i s'hi ha de reflectir les incidències de tota mena dels béns i drets durant aquest període.

Per tot això, la Presidència de la Comissió informativa de Serveis generals i Govern obert proposa a l'Ajuntament en Ple l'aprovació dels següents:

### ACORDS

**Primer.-** Aprovar l'actualització de l'Inventari de Béns i Drets de propietat municipal a 31 de desembre de 2024 que s'adjunta al present dictamen, quedant fixat en 476.914.875,90 €.

**Segon.-** Comunicar's al Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya l'adopció de l'anterior acord.

#### **La Presidència**

Laura Rivas Moreno

Terrassa, 19/09/2025

INVENTARI DELS BÉNS, DRETS I OBLIGACIONS DE PROPIETAT MUNICIPAL A 31.12.2024

RESUM

I. Béns i drets

Concepte Patrimonial	Existències a 31.12.23	Altes 2024	Baixes 2024	TOTAL a 31.12.24
<b>IMMOBLES</b>				
Places i Vials urbans	208.769.772,90	14.050.063,64	5.030.385,87	217.789.450,67
Parcs i Jardins Urbans	32.335.721,10	110.541,56	1.727.539,61	30.718.723,05
Vials no urbans	1.318.777,38	0,00	60.899,59	1.257.877,79
Immobles Públics	77.280.102,30	8.469.634,33	5.505.384,19	80.244.352,44
Immobles Patrimonials	28.115.823,56	2.417.208,67	481.506,25	30.051.525,98
Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge	91.065.263,07	323.664,06	4.332.102,78	87.056.824,35
<b>TOTAL IMMOBLES</b>	<b>438.885.460,31</b>	<b>25.371.112,26</b>	<b>17.137.818,29</b>	<b>447.118.754,28</b>
<b>CRÈDITS I DRETS PERSONALS</b>	1.188.949,10	0,00	1.188.949,10	0,00
<b>DRETS REALS</b>	47.048,39	202.291,20	0,00	249.339,59
<b>FIANCES I DIPÒSITS A LLARG TERMINI</b>	1.227,39	0,00	0,00	1.227,39
<b>VALORS MOBILIARIS</b>	26.700.721,54	24.000.000,00	30.713.829,92	19.986.891,62
<b>BÉNS I DRETS REVERTIBLES</b>	559.728,15	0,00	0,00	559.728,15
<b>MOBLES</b>				
Equips informàtics	1.991.478,06	1.429.018,69	1.047.394,30	2.373.102,45
Vehicles	372.944,37	207.795,97	59.095,37	521.644,97
Equips d'Oficina	64.983,79	6.183,10	11.312,53	59.854,36
Maquinària i Equips Taller	240.540,03	74.547,50	92.007,23	223.080,30
Instal·lacions	1.233.585,08	778.755,07	332.049,25	1.680.290,90
Mobiliari	3.271.561,16	1.297.287,28	427.886,55	4.140.961,89
<b>TOTAL MOBLES</b>	<b>7.175.092,49</b>	<b>3.793.587,61</b>	<b>1.969.745,23</b>	<b>8.998.934,87</b>
<b>TOTALS</b>	<b>474.558.227,37</b>	<b>53.366.991,07</b>	<b>51.010.342,54</b>	<b>476.914.875,90</b>

II. Obligacions

Préstecs per termini superior a un any

87.602.829,37

87.602.829,37