

## A L'EXCM. AJUNTAMENT PLE

El 10 de novembre de 2021, va entrar en vigor el Reial Decret Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana. Aquesta norma es va publicar al BOE número 268 de 9 de novembre de 2021, i va ser convalidada mitjançant acord del Congrés dels Diputats el 2 de desembre del mateix any.

La disposició transitòria única del RDL 26/2021 determina que els ajuntaments que tinguin establert l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, hauran de modificar, en un termini de sis mesos des de l'entrada en vigor del RDL 26/2021, les seves ordenances fiscals per adequar-les al que disposa aquesta norma.

Atès que l'Ajuntament de Terrassa té regulat l'impost mitjançant l'ordenança fiscal 2.4. es proposa la seva modificació en compliment del què estableix el RDL 26/2021. Aquesta modificació té per objecte adaptar l'ordenança fiscal al nou marc normatiu i alhora fixar els coeficients que seran d'aplicació per calcular la base imposable de l'impost.

Els coeficients es fixen en el màxim establert pel RDL 26/2021, tenint en compte que l'aplicació dels mateixos, en aquest grau màxim, suposen un impacte negatiu sobre les ingressos superior al 23 per 100, en relació amb l'antic sistema de càlcul, i que aquesta diferència no es preveu que tingui cap compensació per part de l'Estat.

D'acord amb l'informe del Director de Serveis de Gestió Tributària i Recaptació, i vistos així mateix els informes de l'Interventor General i del Secretari General de la Corporació

Aquesta Comissió Informativa proposa l'adopció dels següents

### A C O R D S

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal 2.4 reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

**SEGON.-** Exposar públicament en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament l'acord precedent, així com el text de l'ordenança modificada per un període mínim de 30 dies. En aquest termini les persones interessades podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Aquest anunci serà publicat en el BOP i en un diari de gran difusió de la província.

**TERCER.-** En el cas que no es formuli cap reclamació en el termini establert, els presents acords es consideraran definitius, i es procedirà a la publicació en el BOP del text de l'ordenança aprovada.

Això no obstant, l'Excm. Ajuntament en Ple resoldrà.

Terrassa, 17 de març de 2022

Isaac Albert i Agut  
President de la Comissió Informativa  
de Serveis Generals i Govern Obert