



## Balanç Pla de Mandat\_Juny 2019

### PRIORITAT núm. 2

Garantirem la qualitat de vida, la justícia social i el benestar per a tothom.

### COMPROMÍS núm. 26

Mobilitzarem el parc d'habitatges buits que estan en mans de les entitats financeres i grans propietaris i propietàries, per poder disposar d'un parc d'habitatges en règim de lloguer al preu que les famílies puguin pagar.

### ÀREA RESPONSABLE

Drets Socials i Serveis a les Persones

### ESTAT DE COMPLIMENT

- No iniciat per canvi de prioritat       Pendent  
 En execució però amb retard       Completat o en execució dins les previsions

### OBSERVACIONS

- S'està negociant de manera constant amb les entitats financeres.  
- Es treballa conjuntament amb l'Agència d'Habitatge de Catalunya.  
- S'han posat en lloguer social en Mesa d'Emergència 24 habitatges de gener a juny 2019 propietat de la Societat Municipal d'Habitatge Terrassa, de l'Agència d'Habitatge de Catalunya i de les entitats financeres.

Pel que fa als expedients d'utilització anòmala d'habitatges de titularitat d'entitats financeres (HADIS) les dades de gestió són:

Expedients a data 31/12/2017: 347 expedients en tràmit.

Expedients a data 31/12/2018: 232 expedients en tràmit.

Dades de l'1/01 al 25/07/2019:

232 expedients en tràmit provinents d'anys anteriors i s'han incoat 54 nous expedients. En total: 286 expedients, dels quals s'han resolt 48. Actualment hi ha 238 expedients en tràmit.

En relació als recursos contenciosos interposats des de l'inici de la tramitació dels HADIS, és a dir, des de l'any 2013, són un total de 153.

Actualment, a data 25 de juliol de 2019, tenim en tràmit 78 recursos contenciosos.

### INFORMACIÓ RELACIONADA

Seguiment actuacions 2018:

Podeu consultar la Memòria 2018 de l'Àrea de Drets Socials i Serveis a les Persones a Govern Obert -Transparència.  
<https://www.terrassa.cat/documents/12006/9903026/Mem%C3%B2ria+2018/23b733d5-bccf-42e6-8f4a-6535813526a3>

<https://www.terrassa.cat/documents/12006/79094/Estad%C3%ADstica+exp.+buits+2013-15.pdf/3276e240-ee01-4eb5-a926-445d5a3f4fcd>