

DOCUMENT-GUIA SOBRE PROPOSTES DE MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS 2019

ORDENANÇA GENERAL I IMPOSTOS

1.1 Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i altres ingressos de dret públic locals.

Adequació del calendari fiscal a les dates del 2019.

Precisió en el redactat de la determinació dels ingressos a efectes de les bonificacions per capacitat econòmica, d'acord amb els suggeriments de la Síndica de Greuges.

Adequació del redactat relatiu a les entitats col·laboradores, d'acord amb la situació actual. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 2)

2.1 Impost sobre Béns Immobles

S'actualitza el quadre de valors cadastrals mínims que serveixen de tall per aplicar als tipus impositius diferenciats, d'acord amb els valors cadastrals vigents el 2018. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 8)

Es suprimeixen els topalls sobre l'increment de la quota de l'impost respecte l'exercici anterior, fixats el 2017 per al 2018, els quals podien tenir una vigència màxima de tres anys des de la data d'aplicació de la nova ponència de valors.

Es reestructura i redefineix la bonificació sobre sistemes de generació d'energies renovables, que passa a ser del 50% i s'incorpora, a banda d'habitatges, la instal·lació en activitats econòmiques. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 10)

2.2 Impost sobre Activitats Econòmiques

Increment dels índexs de situació del 5%.

Actualització de les categories fiscals dels carrers d'acord amb la nova metodologia que ha entrat en vigor el 2017. L'actualització ja preveu els nous valors cadastrals derivats de la ponència total aprovada el 2017 i que ha entrat en vigor el 2018. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 15)

Dins el conjunt de mesures de caràcter ambiental, que s'ha previst per les ordenances d'IBI, ICIO i IAE, s'incorpora el redactat relatiu a la instal·lació de sistemes de generació d'energia elèctrica a partir de renovables, que podrà ser bonificat fins el 50%. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 10)

2.3 Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Modificació de l'actual configuració de les bonificacions ambientals sobre vehicles, potenciant els elèctrics. Ara tenim un 75% durant 10 anys a vehicles híbrids, elèctrics, i altres. En el nou redactat es diferencien els vehicles d'emissions nul·les de la resta, baixant percentatge i durada d'uns i pujant percentatge dels altres, fixant el 50% a vehicles ECO i el 75% a vehicles Zero, amb un ajut complementari del 25% (per arribar al 100%) que haurà de ser tramitat de forma específica. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 38)

2.4. Impost sobre l'increment del valor dels terrenys (plusvàlua)

El tipus impositiu es situa en el 30%

2.5. Impost sobre construccions, Instal·lacions i Obres

Increment del tipus impositiu fins el 4%.

Modificació dels mòduls que serveixen de base per al càlcul de l'impost en el cas de rases, ampliant els supòsits i incorporant les rases per a claveguerons i també la retirada de suports de serveis, la qual queda justificada mitjançant informe tècnic. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 42)

Es reestructura i redefineix la bonificació sobre sistemes de generació d'energies renovables, que passa a ser del 50% i s'incorpora, a banda d'habitatges, la instal·lació en activitats econòmiques. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 10)

Finalment a partir dels treballs realitzats en el marc del Consell Comarcal relatiu al pacte per la reindustrialització de la comarca, s'incorpora una bonificació del 95% en l'Impost a obres de rehabilitació o reconstrucció de naus obsoletes i en desús, de més de 35 anys d'antiguitat, en el marc de les bonificacions per declaració d'especial interès o utilitat municipal existents en l'impost. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 58)

TAXES

Es proposa un increment general del 2% de les taxes i preus públics, tret de les que tinguin un increment específic, que es concreta més endavant.

3.4 Taxa per les prestacions de la policia municipal

Nou supòsit per gravar amb taxa la immobilització de vehicles amb parany o similars. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 60)

3.5 Taxa pel servei de tinença d'animals de companyia

S'incorporen algunes precisions tècniques en el redactat de dos articles. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 62)

3.7 Taxa per l'accés de vehicles des de la via pública a locals o recintes

Es reformula la taxa per tal d'actualitzar-ne la base de càlcul i els paràmetres de la seva determinació d'acord amb la nova ponència de valors cadastrals i les modificacions introduïdes a les ordenances fiscals els dos darrers anys. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 64 i 98)

3.8 Taxa per la utilització de les instal·lacions esportives

Es reformulen alguns conceptes que poden haver donat lloc a confusió, sense variar-ne el contingut: en quant a acompanyants de persones amb discapacitat i en quant a persones jubilades. S'incorpora una millor definició d'unitat familiar, així com es precisa els abonaments multifamiliars.

Finalment es preveuen serveis extraordinaris de neteja, utilització d'instal·lacions fora de l'horari habitual, i suprimir la taxa per la utilització de paviment especial, per un canvi en l'operativa. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 99)

3.10 Taxa sobre els serveis prestats als mercats municipals

Es suprimeix la taxa per amortització de grans obres doncs les dutes a terme ja han estat amortitzades. I també s'incorpora una precisió en el redactat de la bonificació per creació d'ocupació sens modificar-ne el sentit (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 101)

3.11 Taxa per l'aprofitament del sòl, vol i subsòl de la via pública

S'incorpora una precisió en el redactat relatiu a la definició dels talls de carrer per urgència. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 105)

Modificació de la taxa de fires per equiparar el sistema de càlcul de la de Festa Major de la ciutat amb les de barris, actualitzant els factors que serveixen de base (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 106)

3.17 Taxa per l'ocupació de les zones d'estacionament amb horari limitat

S'incorpora l'exempció en el pagament d'alguns vehicles que no estaven fins ara recollits: emergències, auto taxis amb conductor dins, i vehicles oficials autoritzats per l'Ajuntament. També s'incorpora una nova bonificació a vehicles amb distintiu ECO i Zero, que serà del 50% i del 90% respectivament.

S'amplia la durada màxima autoritzada d'estacionament fins les 2 hores, límit que es podrà ampliar quan algun gremi subscrigui un conveni especial amb l'Ajuntament que ho prevegi.

Finalment es modifica la taxa que han de satisfer els bars per ocupar una plaça de zona blava amb una terrassa, s'introdueix el nou sistema de pagament mitjançant app, i s'incrementa fins els 7 € el tiquet d'anul·lació de denúncia. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 109 i 115)

3.19 Taxa per la utilització d'equipaments i edificis municipals

Reducció de la taxa per l'ús fora de l'horari habitual, per adequar-la a l'actual cost de l'actual prestadora del servei. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 116)

3.20 Taxa per la utilització dels horts municipals

S'incrementa l'import de la taxa en un 5% anual durant 10 anys, per anar acostant-la a cost, atès l'actual diferencial, que ha anat creixent els darrers anys. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 117)

3.30 Taxa pel servei del cementiri municipal i cremació

Ampliació de les alternatives per al dipòsit de cendres al cementiri així com millora del redactat d'algun apartat per una millor gestió de les concessions (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 120)

3.34 Taxa per l'atorgament de llicències a animals potencialment perillosos

S'incorpora una precisió en el redactat per adequar les taxes als supòsits de llicència existents (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 62)

3.35 Taxa pels serveis prestats a les biblioteques públiques

S'arrodoneixen diversos preus per millorar la gestió del canvi, eliminar serveis que ja no s'ofereixen i canvi de nomenclatura d'algunes activitats. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 124)

3.36 Taxa per l'aprofitament del domini públic d'empreses subministradores

Adequació del redactat de l'ordenança fiscal a les darreres sentències del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 127)

3.37 Taxa sobre la gestió de residus municipals

S'aplica un increment del 5% en la taxa sobre residus domiciliaris i el 3% en la de residus comercials, amb l'objectiu de reduir el diferencial entre el cost i els ingressos, i tenint en compte que el 2018 la taxa ha estat congelada. S'adjunta informe tècnic-econòmic (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 128)

En quant a la taxa pel servei municipal de deixalleria, es suprimeix el límit d'aportacions en 3 tipus de residus per a una millor gestió (restes vegetals, mobles i fustes), d'acord amb la prova pilot que s'està engegant aquest any i que ha de tenir continuïtat el vinent. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 132)

3.39 Taxa per l'aprofitament del domini públic d'empreses de telefonia mòbil

Actualització de la formula de càlcul, atenent a la nova ponència de valors cadastrals del municipi de Terrassa, i a l'estudi per a la determinació del valor base de la utilitat derivada de l'aprofitament del domini públic. (DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 133)

PREUS PÚBLICS

En l'àmbit de preus públics s'aplica un increment amb caràcter general de l'2%, a banda de les modificacions que tot seguit s'esmeneten:

1.3. Annex 17: Preu públic per l'execució d'obres de connexió i reparació al Clavegueram

S'incorpora un nou preu públic per a l'execució de les escomeses a la xarxa de clavegueram municipal. Aquest és un preu fins ara no regulat i es considera necessari per ordenar les connexions a la xarxa de clavegueram. **(DOCUMENT INFORMES TÈCNICS PÀG 135)**